GEMEENTERAAD 06 NOVEMBER 2014

KORT VERSLAG

OPENBARE ZITTING

Notulen

1. Notulen van de gemeenteraad van 2 oktober 2014

De gemeenteraad keurt dit goed.

Aankoop- en contractbeheer

2. Sloop oude fabrieksgebouwen Cordonnier: goedkeuring lastenboek

Tijdens de vorige gemeenteraad van 26 augustus 2014 werd het lastenboek voor de sloop van de site Cordonnier goedgekeurd.

Er zijn kort na de goedkeuring van dit lastenboek, bij het uitvoeren van een aantal proeven op de werf, enkele technische aspecten aan het licht gekomen waardoor de gedetailleerde meetstaat dient aangepast te worden. Er is meer bepaald vastgesteld dat er onder sommige bestaande raamkozijnen die worden verwijderd, de muur uit ytong steen bestaat die zeer poreus is en deels dreigt af te brokkelen bij het verwijderen van deze ramen. De verwijdering van deze ytong muren werd bijkomend opgenomen in het lastenboek. Dit dient ook om toekomstige meerwerken te vermijden.
Omwille van die reden dient de gedetailleerde meetstaat te worden aangepast. Dit is tevens belangrijk om de uitgevoerde sloopwerken te kunnen verantwoorden met het aangevraagde subsidiedossier. Een van de bepalingen in de wetgeving is een beperkte afwijkingsgraad tussen de geraamde uitgave en de werkelijke uitgave. Een te groot verschil leidt tot mislopen van een gedeelte van de subsidie. Deze bijkomende werken brengen geen meerkost mee ten overstaan van het op 26 augustus 2014 door de gemeenteraad goedgekeurde lastenboek.

De raming van de werken bedraagt 727.646,32 euro excl. btw t.o.v. de oorspronkelijke raming van 680.000 euro excl. btw.

De gemeenteraad keurt dit goed.

3. Serskampsteenweg: aankoop perceeltje van AWV

Het Aankoopcomité maakt ons een ontwerp van akte over i.v.m. de aankoop van inname 50 langsheen de Serskampsteenweg, thans eigendom van AWV.

De aankoopsom bedraagt 4.700 euro + 32 euro voor bodemattest = 4.732,00 euro.

Op deze manier wordt de aanzet van het vernauwde gedeelte Serskampsteenweg gemeentelijke eigendom voor verdere heraanleg.

De gemeenteraad keurt dit goed.

4. Kapellendries 45: goedkeuring aankoop woning

De eigenaars van Kapellendries 45 zijn bereid om hun woning aan de gemeente te verkopen.

Het bestuur wenst deze gelegenheid aan te grijpen om een signaal te geven dat een veiligere doorgang voor fietsers nog steeds prioritair is voor deze drukke gewestweg.

De bedoeling is om de woning op termijn te slopen en de vrijgekomen bouwgrond, mits verkavelen conform de geldende rooilijn, te vermarkten.

De geschatte waarde bedraagt 245.000 euro, de aankoop is gesloten voor een bedrag van 235.000 euro.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Infrastructuur

5. Kruisstraat: bepalen van een nieuwe rooilijn - definitieve goedkeuring

De riolerings- en wegeniswerken langs de Oordegemsesteenweg, Kruisstraat, Varekouter en Kortenbosstraat zijn zo goed als afgerond. Om dit project te kunnen realiseren waren 7 bovengrondse innames nodig. 2 innames daarvan bevinden zich in de Kruisstraat t.h.v. perceel 408W en 391B (2 weilanden).
In de verkoopovereenkomst heeft de eigenaar van perceel 408W geëist dat de rooilijn tevens verlegd werd. Om deze reden werd voorgesteld om de bestaande rooilijn van 30/06/1955 t.h.v. de 2 bewuste percelen te verleggen.

Studiebureau Astro-plan heeft een nieuw rooilijnplan opgemaakt.

De gemeenteraad heeft op 26 augustus 2014 het rooilijnplan voorlopig vastgesteld.
Op 05/09/2014 heeft het college zich akkoord verklaard met het organiseren van het openbaar onderzoek van dinsdag 16 september 2014 tot en met 16 oktober 2014.
Tijdens dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zich definitief akkoord te verklaren met het rooilijnplan.

De effectieve beslissingsbevoegdheid ligt bij de deputatie (90 dagen na ontvangst van het dossier).

De gemeenteraad keurt dit goed.

Financiën

6. Kerkfabrieken : budgetten 2015

Budget 2015 – exploitatie

Kerkfabriek	*Ontvangsten*	*Uitgaven*	*toelage vlg meerjarenplan*	*toelage 2015*
Sint-Martinus Massemen	18.000,00	42.803,78	27.026,73	9.651,26
Sint-MartinusWestrem	16.411,00	15.330,00	1.081,00	0,00

OLV Ten Hemel opgenomen	9.947,05	21.980,00	14.615,94	0,00
H.Hart Kwatrecht (budget onder voorbehoud)	200,00	29.310,00	20.175,00	0,00
Christus Koning	11.391,97	20.520,00	18.664,05	0,00
Sint-Gertrudis	45.650,00	78.486,10	32.284,53	32.279,18
Sint-Theresia Overbeke	1.751,00	34.399,00	30.810,60	16.188,56
Sint-Anna	622,00	14.720,00	13.990,89	2.196,20
Totaal			158.648,74	60.315,20

Budget 2015 – investering

Kerkfabriek	*Ontvangsten*	*Uitgaven*	*toelage vlg meerjarenplan*	*toelage 2015*
Sint-Martinus Massemen	8.000,00	8.000	8.000	8.000
Sint-Martinus Westrem	20.000,00	20.000	20.000	20.000
OLV Ten Hemel Opgenomen	7.000,00	8.600	7.000	7.000
H.Hart Kwatrecht (onder voorbehoud)	0	0	0	0
Christus Koning	0	2.443,99	0	0
Sint-Gertrudis	0	4.000,00	0	0
Sint-Theresia Overbeke	45.000,00	45.000,00	45.000	45.000
Sint-Anna	820.402,12	838.564,16	0	0
Totaal			80.000	80.000

De gemeenteraad keurt dit goed.

7. Kerkfabrieken : budgetwijzigingen 2014

Sint-Martinus Westrem: Bij een onderhoud aan de kerk werd ontdekt dat de kilgoten ook dringend aan vervanging toe waren. Aangezien de stellingen op dat moment voorhanden waren om het geplande onderhoud uit te voeren, heeft men hiervan gebruik gemaakt om deze goten eveneens te herstellen. Het budget investeringen eindigt met een tekort van 11.964,85 euro. Dit bedrag komt exact overeen met het overschot in de jaarrekening 2013, zodat het investeringsbudget break-even is.
Er wordt geen bijkomende exploitatie- of investeringstoelage gevraagd.

Heilig Hart Kwatrecht: De exploitatie- of investeringstoelage wordt niet gewijzigd.
De wijziging is een verschuiving van het krediet tussen exploitatie en investeringen.
Belangrijkste werk in 2014 is het onderhoud van de kerktuin.

Christus Koning:
Exploitatie: sinds maart 2014 zijn er geen zondagsvieringen meer in de kerk. Zowel de ontvangsten als de uitgaven zijn in die zin aangepast. Gevolg hiervan is dat de exploitatietoelage daalt van 14.001,70 euro naar 9.967,99 euro. De gemeente zal 4.033,71 euro terugvorderen van de kerkfabriek.

Investering: de voorziene investering aan het privaat patrimonium daalt met 575 euro. De overboeking van exploitatie naar investering daalt met hetzelfde bedrag tot 2.400 euro.
Het dossier werd op 15/06/2014 ingediend bij het centraal kerkbestuur.
Het bisdom Gent verleende op 15/08/2014 gunstig advies.
Het dossier werd op de gemeente binnengebracht op 3 september 2014.

Sint-Theresia: budgetwijziging en wijziging meerjarenplanning
Exploitatie: Er is een stijging van het exploitatiebudget met 2.800 euro door het ontvangen van de afrekening gas en de aanpassing van het voorschot.
De gemeentelijke toelage verhoogt met hetzelfde bedrag en stijgt tot 27.588,24 euro.

De budgetwijziging werd in de kerkraad van 21/05/2014 goedgekeurd.
Deze kwam binnen op het centraal kerkbestuur op 22/05/2014.
Het Bisdom Gent verleende gunstig advies op 14/08/2014
In de meerjarenplanning wordt enkel in 2014 het bedrag van de exploitatietoelage gewijzigd, de volgende jaren blijven ongewijzigd.

Sint-Gertrudis
Exploitatie: ook hier daalt het aantal kerkbezoekers en worden de ontvangsten aangepast aan de huidige toestand. Er wordt een huurwoning verkocht, ook hier vermindert de huurontvangst. De uitgaven werden lichtjes aangepast aan de huidige situatie. De exploitatietoelage wijzigt niet door een terugbetaling van een elektriciteitsleverancier.

Investeringen: het budget eindigt negatief (-33.650,15 euro), maar dit komt overeen met het positief resultaat van de jaarrekening (investeringszijde). Dit komt doordat de gemeentelijke investeringstoelage eind 2013 werd betaald en de kerkfabriek de factuur betaalde begin 2014.

Deze budgetwijziging werd goedgekeurd door de kerkraad op 03/06/2014.
Deze werd ontvangen op het centraal kerkbestuur op 05/06/2014.
Er is nog geen advies van het bisdom Gent.

De gemeenteraad keurt dit goed.

8. Kerkfabrieken : aanpassingen meerjarenplanning 2014-2019

Kerkfabriek Sint-Theresia en Kerkfabriek H. Hart wijzigen hun meerjarenplanning 2014-2019.

Kerkfabriek Sint-Theresia past omwille van een stijgende exploitatiekost de gemeentelijke toelage met hetzelfde bedrag aan. (toename gemeentelijke toelage) – zie uitleg bij budgetwijziging;

Kerkfabriek H. Hart schrapt zijn exploitatietoelage in 2015 waardoor het meerjarenplan in positieve zin voor de gemeente wordt aangepast.

De gemeenteraad keurt dit goed.

9. Aanpassing retributiereglement op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen

Omdat de kostprijs voor de verwerking van het restafval al geruime tijd niet meer in verhouding is met de verkoopprijs van de huisvuilzakken wordt voorgesteld om in alle gemeenten binnen het werkingsgebied van Verko vanaf 1 januari 2015 de prijs voor een zak met een inhoud van 60 liter met 0,50 euro te verhogen tot 1,75 euro en voor een afvalzak met een inhoud van 30 liter met 0,28 euro tot 0,90 euro.

Vergelijking huidige verkoopprijs restafvalzak en reële kostprijs voor productie, inzameling, overslag en verbranding van deze restafvalzak (met max. gewicht):

	kleine zak - 30 l	grote zak - 60 l
verkoopprijs restafvalzak	€ 0,62	€ 1,25
reële kostprijs productie, inzameling, overslag en verbranding (2013)	€ 2,90	€ 5,17

Vergelijking huidige en nieuw voorgestelde verkoopprijs van een restafvalzak:

	kleine zak - 30 l	grote zak - 60 l
tot 31.12.2014	€ 0,62	€ 1,25
vanaf 1.1.2015	€ 0,90	€ 1,75

Om geen financieel verlies te maken kan de stock van de huidige restafvalzakken (geel met zwarte letters) na 1.1.2015 nog gebruikt worden, net als de bruine zakken die sommige burgers nog hebben, op voorwaarde dat er een compensatiesticker van 0,50 euro (voor een zak van 60 liter) of een sticker van 0,28 euro (voor een zak van 30 liter) op deze zakken gekleefd wordt. Deze stickers zullen verkocht worden aan het onthaal in het gemeentehuis en bij de winkeliers die nu reeds huisvuilzakken verkopen.

Praktisch:

- Vanaf 1 januari 2015 = verder gebruiken van bruine restafvalzakken en verder gebruiken en verkopen van gele restafvalzakken met zwarte letters
  - Rol met 10 restafvalzakken 60 L (€ 12,50) + 10 compensatiestickers (10 x € 0,50) = € 17,5
  - Rol met 10 restafvalzakken 30 L (€ 6,20) + 10 compensatiestickers (10 x € 0,28) = € 9

- Na verkoop van de huidige stock = verkoop van gele restafvalzakken met groene letters:
  - Rol met 10 restafvalzakken 60 L = € 17,50
  - Rol met 10 restafvalzakken 30 L = € 9

- Geen beperking gebruik oude restafvalzakken met stickers.

De gemeenteraad keurt dit goed.

10. Wijziging reglement op afleveren gratis huisvuilzakken

Er worden jaarlijks 20 gratis grote restafvalzakken of 40 kleine restafvalzakken gegeven aan personen die op 1 januari van het jaar van de aanvraag ingeschreven zijn in Wetteren en die:

- op 1 januari van het kalenderjaar minimum drie kinderen ten laste hebben, waarbij een kind, waarvoor de kinderbijslagkas toeslag voor kinderen met een handicap van minstens 66% of toeslag voor kinderen met een aandoening uitkeert, dubbel telt;

- op 1 januari van het kalenderjaar recht hebben op het leefloon;
- op 1 januari van het kalenderjaar recht hebben op het gewaarborgd inkomen voor bejaarden of de inkomensgarantie voor ouderen;
- op 1 januari van het kalenderjaar recht hebben op de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;
- gebruik maakt van incontinentiemateriaal;
- stomapatiënt zijn.

Er wordt voorgesteld om ook aan patiënten die aan thuisdialyse doen, gratis huisvuilzakken te geven. Het gebruik van een nierdialysetoestel thuis genereert extra afval. Om recht te hebben op gratis huisvuilzakken dient de patiënt een verklaring van de behandelde arts voor te leggen waaruit blijkt dat hij/zij aan thuisdialyse doet.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Mobiliteit

11. Buurtweg 45: aanvullend reglement op het wegverkeer met aanbrengen parkeerplaats voor personen met een handicap en invoeren parkeerverbod

De parking voor het kerkhof van Massemen, langs Kapellekouter, ligt vrij ver van de begraafplaats zelf. Vooral voor mindervalide personen vormt dit een probleem naar toegankelijkheid.
In het schepencollege van 25/11/2013 werd beslist de zijingang aan de achterzijde van het kerkhof (buurtweg 45) af te sluiten, naar aanleiding van o.a. problemen met sluikstort, teveel verkeer in de buurtweg, stofhinder, …

Om de toegankelijkheid voor mindervalide personen te garanderen, stellen de diensten Infrastructuur en Mobiliteit samen volgende oplossing voor:
Ter hoogte van de vroegere zijingang kan een smalle (1,20 m) diensttoegang worden gemaakt, die enkel toegankelijk is voor voetgangers. Op het pleintje aan deze zijingang van het kerkhof is ruimte om 1 parkeerplaats voor personen met een handicap aan te leggen. Het voorstel om 2 parkeerplaatsen voor personen met een handicap aan te leggen, werd door de diensten bekeken, maar blijkt niet mogelijk omwille van de nodige draaicirkel voor de vrachtwagen die het groenafval komt ophalen.
Op de rest van het plein geldt een parkeerverbod. Dit parkeerverbod zou gesignaleerd worden aan de hand van een zone-bord ‘verboden te parkeren’ ter hoogte van het begin van de verharding en bijkomende markeringen met het symbool van een parkeerverbodsbord op de grond. Er werd niet geopteerd voor witte schuine strepen, vermits wettelijk gezien een voertuig ook niet mag stilstaan of rijden over dergelijke markering en dit dus niet kan, rekening houdend met de vrachtwagen voor het groenafval.

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde zich op 7 oktober 2014 hiermee principieel akkoord.
Voor de parkeerplaats voor personen met een handicap en het parkeerverbod dient een aanvullend reglement te worden opgemaakt. Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan om één parkeerplaats voor personen met een handicap te voorzien en het instellen van een parkeerverbod op de rest van het pleintje en dit aan de achterkant van het kerkhof van Massemen ter hoogte van buurtweg 45.

De gemeenteraad keurt dit goed.

12. Smetledesteenweg: aanvullend reglement op het wegverkeer met invoeren 70 km/u buiten de bebouwde kom

De Smetledesteenweg werd, tussen de gemeentegrens met Lede en de Adolf Papeleustraat, recent voorzien van een nieuwe asfaltlaag. De nieuwe asfaltlaag geeft een comfortabel rijgevoel, wat het risico geeft op hoge snelheden.
In dit gedeelte van de Smetledesteenweg geldt een maximale snelheid van 90 km/u, verkeersborden betreffende de snelheid ontbreken. Tussen de Adolf Papeleustraat en de grens van de bebouwde kom is de snelheid op de Smetledesteenweg beperkt tot 70 km/u. Ook op het grondgebied Lede is de snelheid beperkt tot 70 km/u.

Er wordt voorgesteld om een consequente snelheid in te stellen op de volledige Smetledesteenweg buiten de bebouwde kom. Naar analogie met het andere wegsegment op grondgebied Wetteren en naar analogie met buurgemeente Lede, wordt voorgesteld de snelheid te beperken tot max. 70 km/u door het plaatsen van C43-verkeersborden "70". Hiervoor dient een aanvullend reglement te worden opgemaakt.

Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met het instellen van een maximale snelheid van 70 km/u op de Smetledesteenweg buiten bebouwde kom.

De gemeenteraad keurt dit goed.

13. Afbakening blauwe zone en betalende zone Wetteren

In september 2012 werd de blauwe zone in het centrum van Wetteren gevoelig uitgebreid. Continu werd het parkeerbeleid geëvalueerd en ontstond de noodzaak om bepaalde wijzigingen in het huidige parkeerbeleid aan te brengen. Er werd hierbij ook rekening gehouden met toekomstige ontwikkelingen zoals de parkeergarage van Wetteren aan de Schelde.

De voorgestelde wijzigingen aan het parkeerbeleid werden besproken op het college van burgemeester en schepenen en werden voor advies voorgelegd aan de mobiliteitsraad en de raad voor lokale economie.
Dit resulteert in volgende wijzigingen aan het huidige parkeerbeleid:

- De betalende zone wordt uitgebreid met de parking Berg en parking Zeshoek. Op de 3 pleinen in het centrum – Markt, Zeshoek en Berg – wordt een regime 'betalend langparkeren" ingevoerd met een maximale parkeerduur van 4 uur. Het regime in de straten waarop vandaag betalend parkeren geldt, wordt gewijzigd naar "betalend kortparkeren" met een maximale parkeerduur van 2 uur.
- In de volledige betalende zone (kortparkeren en langparkeren) wordt een gratis halfuurtje ingevoerd. Hierbij wordt de maximale parkeerduur gerespecteerd.
- De periode waarbij een retributie van toepassing is in de betalende zone wordt afgestemd op de blauwe zone. Concreet betekent dit dat een retributie verschuldigd zal zijn van maandag t.e.m. zaterdag van 9u00 tot 18u00 (uitgez. feestdagen) en dat de huidige middagpauze in de betalende zone wordt afgeschaft.
- Inwoners die buiten de blauwe of betalende zone van Wetteren-centrum gedomicilieerd zijn, kunnen mits het aanschaffen van een abonnementskaart gratis en onbeperkt parkeren in de volledige blauwe zone. De prijs van een abonnementskaart bedraagt 100,00 euro voor 3 maanden, of 350,00 euro voor een jaarabonnement. Het is niet toegestaan om met een abonnementskaart te parkeren in de zones betalend parkeren.
- De blauwe zone ten noorden van de spoorlijn wordt ingedeeld in 4 subzones. Bewoners die beschikken over een geldige bewonerskaart kunnen hiermee enkel gratis en onbeperkt parkeren binnen hun zone. Bewoners uit de betalende zone langparkeren mogen met een geldige bewonerskaart in de zone betalend langparkeren onbeperkt en gratis parkeren. Het is niet toegestaan om met een bewonerskaart te parkeren in de zone betalend kortparkeren.

- Het tarief van de tweede bewonerskaart bedraagt 100,00 euro per jaar. De eerste bewonerskaart is gratis.
- De kosten voor het invorderen van een niet-betaalde retributie worden doorgerekend aan de schuldenaar van de retributie, met uitzondering van de eerste herinnering.

Voor het nieuwe parkeerbeleid werd een aanvullend reglement op het wegverkeer opgemaakt (afbakening blauwe en betalende zone) alsook een retributiereglement.
Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met beide reglementen.

De gemeenteraad keurt dit goed.

14. Aanpassing retributiereglement betreffende het parkeren

Zie toelichting bovenvermeld agendapunt i.v.m. afbakening blauwe en betalende zone.

De gemeenteraad keurt dit goed. Het amendement van Groen en Co wordt verworpen waarbij werd voorgesteld om mensen met een geldige parkeerkaart voor mindervaliden in de betalende zone gratis te laten parkeren, op voorwaarde dat ook zij de maximale parkeerduur zoals aangegeven op de verkeerssignalisatie respecteren. Dit zou betekenen dat zij gedurende max. 4 uur gratis kunnen parkeren in de zone langparkeren en gedurende max. 2 uur gratis kunnen parkeren in de zone kortparkeren

.

Stadsontwikkeling

15. Goedkeuring streekpact Resoc-Serr Waas en Dender

RESOC heeft een nieuw ontwerp streekpact klaar voor de regio Waas en Dender. Dit streekpact omvat naast de visie op de sociaal -economische ontwikkeling van de regio Waas en Dender, ook een aantal strategische doelstellingen, maatregelen en acties. De belangrijkste tien acties die als prioritair worden gezien voor de sociaal –economische ontwikkeling voor de regio werden gebundeld in een regionale prioriteitenlijst.

De plenaire vergadering van RESOC keurde de ontwerpversie van het streekpact en de 10 regionale prioriteiten voor regio Waas en Dender goed. Vanuit RESOC wordt nu gevraagd om het streekpact ter goedkeuring voor te leggen aan de diverse gemeenteraden en provinciebestuur.

De ontwerpversie van het streekpact en de tien regionale prioriteiten ligt daarom ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad keurt dit goed. Aan de gemeentelijke vertegenwoordiger zal gevraagd worden om aan te dringen op een hersnelde aanleg van N42 en dat de Noord-Zuid verbinding wordt gerealiseerd.

16. Serskampsteenweg 216: gratis grondafstand

Op 5 september 2014 werd een stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor het slopen van bestaande bebouwing en het bouwen van een woning op een perceel ter hoogte van Serskampsteenweg 216. Een gedeelte van dat perceel is gelegen voor de goedgekeurde rooilijn. Deze grondstrook zal door de aanvrager aan de gemeente kosteloos worden overgedragen voor inlijving in de wegenis.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de kosteloze grondafstand van ca. 12m². Deze overdracht is een last bij de aangevraagde vergunning en dient te worden uitgevoerd door de aanvrager. Alle eventuele kosten verbonden aan de overdracht zijn ten laste van de aanvrager.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Intergemeentelijke samenwerking

17. IMEWO: overname aandelen n.a.v. exit Electrabel nv.

De raad van bestuur van Imewo heeft op 5 september 2014 beslist om in te gaan op een voorstel uitgewerkt in een principeovereenkomst die op 27 augustus 2014 tussen de openbare sector en Electrabel nv werd afgesloten met betrekking tot de overdracht van de participatie van Electrabel nv in het kapitaal van de Vlaamse gemengde distributienetbeheerders.
De overnameprijs van de Electrabel-participatie en het aandeel van elke individuele openbare deelnemer hierin werden vastgelegd en opgenomen in het aanbod tot overname van de aandelen Electrabel nv dat aan alle openbare deelnemers werd overgemaakt.

De aandelenovername zal worden gefinancierd via een kapitaalvermindering binnen de vereniging en houdt aldus geen cashverrichting in voor onze gemeente.

Voor Wetteren betekent dit 2.911.410,11 euro voor de activiteit elektriciteit en 1.953.417,28 euro voor de activiteit gas. Te voorzien bij budgetwijziging in ontvangsten en uitgaven.

Naar aanleiding van de exit van Electrabel nv nam de raad van bestuur tevens een aantal beslissingen tot optimalisatie van het kapitaalbezit van de openbare deelnemers door een kapitaalverhoging door te voeren, onder meer met bijkomende cash-mogelijkheid.

Aan onze gemeente worden volgende voorstellen geformuleerd:

- akkoord gaan met het voorgestelde aanbod tot overname van de aandelen Electrabel nv binnen de opdrachthoudende vereniging 'Imewo'
- akkoord om opdracht te geven aan de werkmaatschappij Eandis cvba om op 29 december 2014 de bedragen ter betaling van de overnameprijs over te maken aan Electrabel nv.
- akkoord gaan met een eventuele bijkomende kapitaalverhoging. De betaling wordt verwacht in de periode van 2 januari tot uiterlijk 9 januari 2015.

  Voor Wetteren betekent dit de volgende maximumbedragen:
  - **1.714.952,22 euro**, activiteit elektriciteit (vertegenwoordigd door **66.438 aandelen Ae**),
  - **1.147.603,69 euro**, activiteit gas (vertegenwoordigd door **41.470 aandelen Ag**),

  Er kan ook voor een lager bedrag worden ingeschreven of helemaal niet worden ingeschreven.

Gezien de moeilijke budgettaire toestand wordt voorgesteld om voor een beperkt bedrag in te schrijven.
Finiwo ontvangt uit de ECS (Electrabel Customer Services) verkoop voor de gemeente Wetteren per 29-12-2014 een bedrag van 375.447,80 euro. Indien wordt beslist in Imewo te investeren dan kan dit uitbetaalde bedag aan de gemeente, worden aangewend voor deze kapitaalsverhoging.

De gemeenteraad keurt dit goed.

18. IMEWO: bijkomende kapitaalsverhoging in het kader van optimalisatie aandelenbezit n.a.v. exit Electrabel nv

Zie bovenvermeld agendapunt.

De gemeenteraad keurt dit goed.

19. IMEWO: goedkeuring statutenwijziging en agenda buitengewone algemene vergadering 09.12.14

De eerstvolgende buitengewone algemene vergadering van IMEWO vindt plaats op dinsdag 9 december om 17.00 u. te Gent.

Op de dagorde staan volgende agendapunten:

- akteneming van de overname van de aandelen van de deelnemende maatschappij (Electrabel nv) door de openbare deelnemers – stand van zaken
- Statutenwijzigingen:
    - Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris - in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging aan het doel
    - Goedkeuring van de statutenwijzigingen
    - Actualisering van het register van aandelen en winstbewijzen
- Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2015 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2015
- Uitkering voorschot op dividend 2014 – bekrachtiging
- Statutaire benoemingen
- Statutaire mededelingen

Aan de raad wordt gevraagd akkoord te gaan met de statutenwijzigingen en de agenda goed te keuren. Een afgevaardigde en een plaatsvervanger dienen niet meer te worden aangeduid omdat Leentje Grillaert en Lieve De Gelder respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger reeds werden aangeduid voor de verdere duur van de legislatuur.

De gemeenteraad keurt dit goed.

20. DDS: uitnodiging tot buitengewone algemene vergadering op 15.12.2014 om 20.00 u

DDS nodigt zijn aandeelhouders uit naar de buitengewone algemene vergadering van 15.12.2014 om 20.00 uur.

Volgende agendapunten zullen worden besproken:

- verwelkoming
- aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art.14 van de statuten)
- goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering van 10.06.2014
- wijziging van de artikelen 13 en 39 van de statuten
- vragen en voorstellen uitgaande van de vergadering
- diversen

Aan de raad wordt gevraagd de agenda en de statutenwijziging goed te keuren en 4 lasthebbers aan te stellen.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en duidt Winnie Meeus, Bram De Winne, Nico Soetaert en Dirk Uyttendaele aan als vertegenwoordiger.

21. Verko: uitnodiging tot buitengewone algemene vergadering op 15.12.14 om 18.00 u

Verko nodigt zijn aandeelhouders uit naar de buitengewone algemene vergadering van 15.12.2014 om 18.00 uur.

Op de dagorde staan de volgende agendapunten:

- verwelkoming
- aanstellen van een schrijver en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)
- goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering van 17.06.2014
- wijziging van het artikel 13 van de statuten
- vragen en voorstellen uitgaande van de vergadering
- diversen

Aan de raad wordt gevraagd de dagorde en de statutenwijziging goed te keuren en 4 lasthebbers aan te stellen.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en duidt Marc Van Durme, Nico Soetaert, Winnie Meeus en Dirk Uyttendaele aan als vertegenwoordiger.

22. IGS Westlede: uitnodiging algemene vergadering 02.12.2014 om 19.00 u en aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger

De eerstvolgende algemene vergadering van IGS Westlede heeft plaats op dinsdag 2 december om 19.00 uur te Lochristi.

Op de dagorde staan volgende agendapunten:

- goedkeuring verslag algemene vergadering 17.06.2014
- activiteiten en strategie
- begroting 2015
- toetreding tot vzw VNOC (Verenigd Netwerk voor Openbare Crematoria)

Aan de raad wordt gevraagd de agenda goed te keuren. Karine Fack werd vroeger reeds aangesteld als vertegenwoordiger tot het einde van de legislatuur. Door IGS Westlede wordt gevraagd om ook een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en de heer Alain Pardaen wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de duur van de legislatuur.

23. FINIWO: goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering 12.12.2014 om 18.00 te Brugge

De eerstvolgende vergadering van FINIWO vindt plaats op 12.12.2014 om 18.00 u te Brugge.

Op de dagorde staan volgende agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2015 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting
2. ECS – verkoop participatie
3. Wind4Flanders – mogelijke nieuwe participatie
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen

Aan de raad wordt gevraagd de agenda goed te keuren.

Tijdens de gemeenteraad van 25.04.2013 werd mevrouw Lieve De Gelder en Leentje Grillaert respectievelijk aangesteld als vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de verdere duur van de legislatuur.

De gemeenteraad keurt dit goed.

24. Samenwerkingsovereenkomst met de stad Dendermonde inzake GAS-bemiddeling

Met ingang van 1 januari 2010 zijn er met de stad Dendermonde samenwerkingsakkoorden afgesloten tussen de gemeenten Temse, Denderleeuw, Wichelen, Sint-Niklaas, Ninove, Berlare, Zele, Laarne en Wetteren in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. jeugdcriminaliteit. Dit is ook zo voor de gemeente Haaltert (vanaf 01.02.2010), met de gemeenten Lebbeke, Waasmunster en Hamme (vanaf 01.06.2010) en met Beveren (vanaf 01.02.2011).

Dit samenwerkingsakkoord inzake GAS-bemiddeling werd door de stad Dendermonde opgefrist en aangepast aan de nieuwe wetgeving en goedgekeurd op 23.04.2014. Deze overeenkomst bevat een aantal onderlinge werkafspraken tussen de stad Dendermonde, die de bemiddelaar tewerkstelt, en de gemeenten die hierop een beroep willen doen. De meerkost (boven het subsidiebedrag) zal worden doorgerekend naar de gemeenten die de nieuwe overeenkomst onderschrijven.

Aan de raad wordt gevraagd deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst goed te keuren. Deze overeenkomst omvat ook een nieuw bemiddelingsreglement dat louter een leidraad is voor de bemiddelaar om de uniformiteit te bewaren over de verschillende gemeenten heen. Dit reglement moet niet afzonderlijk worden goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst met de stad Dendermonde goed te keuren.

De gemeenteraad keurt dit goed.

25. IGS Schelde-Landschapspark: goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor buitengewone algemene vergadering van 03.12.2014

De eerstvolgende buitengewone algemene vergadering van het Schelde-Landschapspark vindt plaats op 3 december e.k. Op de agenda staan volgende punten:

- strategie 2015
- goedkeuring van het budget 2015

Tijdens de gemeenteraad van 27.05.2014 werd Herman Strobbe en Albert De Geyter respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger aangeduid voor de ganse duur van de bestuursperiode en dit tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraden in 2019.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agenda goed te keuren.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Leefmilieu

T1 Motie risico op stroomschaarste

De gemeente Herselt vraagt aan de gemeenteraad om de ‘Motie voor solidariteit bij het stroomuitschakelplan’ zoals hieronder weergegeven, te onderschrijven:
“Het afschakelplan voor elektriciteit voorziet in 6 clusters van gemeenten die samen of beurtelings, afhankelijk van de stroomnood, zullen afgeschakeld worden van het net indien er zich een stroomtekort voordoet. Deze 6 clusters hebben elk afzonderlijk een verbruik van

ongeveer 600 megawatt. Het verbruik aan elektriciteit van de openbare verlichting in België bedraagt ongeveer 250 megawatt.
Om afschakeling te voorkomen is het belangrijk om de bedrijven, openbare diensten en de bevolking te sensibiliseren om tijdens de winterperiode extra spaarzaam te zijn met hun stroomverbruik. Als betrokken gemeente willen wij beroep doen op de solidariteit van alle andere gemeenten en engageren wij ons om zelf solidair te zijn met de anderen.
Wij stellen daarom voor om minstens 1 dag voorafgaand aan een stroomafschakeling, in eender welke zone, in heel België de openbare verlichting te doven.
Hierdoor besparen we ongeveer 250 megawatt waardoor de afschakeling van een zone mogelijk wordt uitgesteld of vermeden.
Als sensibilisering van de bevolking is dit het beste en goedkoopste middel. Iedereen zal merken dat de dreiging van de stroomafschakeling ernstig is. Het motiveert om mee te besparen en maant iedereen aan om op tijd de nodige maatregelen te nemen.
Openbare verlichting voor veiligheid is in elke gemeente even belangrijk. Het past niet om dit in bepaalde gemeentes niet te willen uitschakelen terwijl men andere gemeentes volledig zonder stroom zet.
Deze motie zal naar de verantwoordelijke minister, de gouverneur en zoveel mogelijk betrokken instanties en gemeenten gestuurd worden met de vraag tot ondersteuning van deze motie.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze motie te onderschrijven.

De gemeenteraad keurt dit goed.

Intergemeentelijke samenwerking

T2 IMWV: goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering van 17.12.2014 om 18.00

De eerstvolgende vergadering van I.M.W.V. vindt plaats op woensdag 17 december om 17.00 uur. Op de dagorde staan volgende agendapunten:

- Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2015
- Benoemingen
- Mededelingen
- Varia

Tijdens de gemeenteraad van 14.11.2013 werden Winnie Meeus en Piet Van de Gracht aangeduid voor de volledige duur van de legislatuur om de gemeente te vertegenwoordigen op deze vergadering. Mevrouw Katharine Claus werd tijdens dezelfde gemeenteraad aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Aan de raad wordt gevraagd de agenda goed te keuren.

De gemeenteraad keurt dit goed.

T3 Brandweer: Vorming hulpverleningszone Zuid-Oost

In het kader van de oprichting van de hulpverleningszone Zuid-Oost werden tussen de verschillende burgemeesters van 11 betrokken betrokken gemeenten de volgende afspraken gemaakt:

- Personeelsbesparingen kunnen enkel via natuurlijke afvloeiingen worden gerealiseerd. Bij het **beroepskorp**s van **Aalst** en de andere **korpsen** (zoals voor het Z-korps van Wetteren vastgelegd in het Reglement voor de Organisatie van de Gewestelijke brandweerdienst van 21 juni 2012) zullen er geen naakte ontslagen vallen.

- Gedurende de periode 2015-2019 wordt er gewerkt aan de uitwerking van een optimaal exploitatiebudget en een investerings- en inplantingsplan. Er wordt vastgelegd dat minstens tot 2019 elke gemeente die momenteel over een kazerne beschikt deze behoudt. Dit laatste geldt echter niet voor de stad Aalst die een nieuwe kazerne op haar grondgebied zal behouden, inclusief zonehuis en een zonale meldkamer.

Voor de financiering van de hulpverleningszone werd de volgende verdeelsleutel vastgelegd:

Aan het **exploitatiebudget** zal de gemeente Wetteren de volgende percentages bijdragen :

2015	2016	2017	2018	2019
6,75 %	6,91%	7,06%	7,22%	7,38%

Aan het **investeringsbudget** zal de gemeente Wetteren de volgende percentages bijdragen :

De volgende parameters werden hierbij gehanteerd:

- 50% op basis van het inwonersaantal
- 50 % op basis van het KI

Voor Wetteren betreft dit

Aantal inwoners	In %	KI in €	KI in %	Verdeelsleutel investeringen
24.613	4,34%	18.805. 967,00	5,96%	10,29%

Kan de gemeenteraad zijn goedkeuring verlenen aan deze verdeelsleutel en aan de vastgelegde afspraken?

De gemeenteraad keurt dit goed.

ZITTING MET GESLOTEN DEUREN